



## **ЗАПОВЕД**

**№ МА-51/19.11.2021 г.**

На основание чл.16, ал.2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл.13, ал.1, ал.2, ал.3, ал.5 и 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

### **ОТКРИВАМ:**

Тръжна процедура за отдаване под наем на помещение - бюфет, намиращо се на III-ти етаж в сградата на ДМБЦ – София, ул.“П.Волов“ №3, при следните условия:

1. Описание – помещение - бюфет, находящо се на III-ти етаж в административната сграда на ДМБЦ, с вход откъм ул.“П.Волов“ №3, с обща площ от 90 кв.м, със следното предназначение: бюфет за обслужване на служителите на ДМБЦ-София в рамките на работния ден, по време на спектакли и репетиции. В антрактите на спектаклите се организират подвижни бюфети във фойетата на зрителната зала.
2. Вид на търга – с тайно наддаване.
3. Начална цена – 705,00 лв. без ДДС – наем на месец.
4. Срок за отдаване под наем – 10 години.
5. Размер на депозита за участие – 100 лв, вносими в касата на ДМБЦ – София.
6. Подаване на предложенията – кандидатите следва да подадат предложенията си в деловодството на ДМБЦ – София в запечатан непрозрачен плик всеки работен ден, с изключение на понеделник, от 10.00 ч. до 12.30 ч., в срок от 30 дни, считано от датата на публикуване на обявата. Ценовото предложение се поставя в отделен запечатан плик с надпис „предлагана цена“, който се поставя в общия непрозрачен плик.
7. Място, дата и час на провеждане на търга – в първия работен ден след изтичане на 30-дневния срок за подаване на оферти, от 14.00 ч. в сградата на ДМБЦ – София.
8. Изискванията към кандидатите за наематели:
  - 8.1. да са регистрирани по Търговския закон;
  - 8.2. да нямат парични задължения към държавата, общините и осигурителни фондове;
  - 8.3. да не са обавени в несъстоятелност;
  - 8.4. да не се намират в ликвидация;
  - 8.5. да не са осъдени с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или стопанството, освен ако са реабилитирани (за едноличните търговци или управителите на юридическите лица);
  - 8.6. да не са лишени от правото да упражняват търговска дейност.
9. Необходими документи:
  - 9.1. Заявление по образец от тържната документация;

- 9.2. Декларация, подписана от представляващия търговец лице, че приема условията на договора – по образец от тръжната документация;
- 9.3. Заверено копие от данъчната регистрация;
- 9.4. Декларации по образец от тръжната документация;
- 9.5. Удостоверение за липса на обстоятелствата по т.8.3 и т.8.4.
- 9.6. Копие от документ за внесен депозит за участие в търга;
10. Оглед на помещението – от вторник до петък, в работни дни, от 10.00ч. до 12.30ч.
11. Подаването на документи за участие означава приемане на всички условия на тръжната процедура.
12. Утвърждавам тръжна документация, която включва;
  - Условия за провеждане на търга;
  - Изисквания към кандидатите (документи);
  - Обява;
  - Проект на договора за наем;
  - Декларации по образец.
13. Лица за контакт – заместник-директора по техническите въпроси.
14. Съставът на комисията за провеждането на тръжната процедура се определя със заповед на директора на ДМБЦ – София в деня на провеждането на търга.
15. Обявата за търга да се публикува в един национален ежедневник и в един местен вестник, както и на Интернет страницата на ДМБЦ-София.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на съответните служители, за сведение и изпълнение.

**ДИРЕКТОР:** .....(п).....

**Марияна Арсенова**